

UZNESENIE

Z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mičiná konaného dňa 29.6.2021 o 18.00 hod. v kancelárii Obecného úradu Dolná Mičiná.

Uznesenie č.18/2021

K bodu č.2. Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Mičiná

Schvaľuje

Program Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mičiná

a

Voľbu návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrhovú komisiu: Ing. Tuček, Ľubomír Kupec, Marián Kmeť

Overovatelia zápisnice: Mgr.Kupcová Alena, Ing. Kokavcová Adriana

Zapisovateľ: Ing.Tuček

Prítomní poslanci: Ing. Richard Tuček, Ľubomír Kupec, Ing .Adriana Kokavcová,

Mgr. Alena Kupcová, Marián Kmeť

Hlasovali za : Ing. Richard Tuček, Ľubomír Kupec, Ing .Adriana Kokavcová,

Mgr. Alena Kupcová, Marián Kmeť

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Mičiná na svojom zasadnutí dňa 18.08.2021 prijalo nasledovné

U z n e s e n i e:

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e zámenu majetku Obce Dolná Mičiná nasledovným spôsobom:

- Pozemok parc. KN-C č. 611/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², vytvorený Geometrickým plánom č. 35912626-23/21 vyhotoviteľa „GEODING, spol. s r.o.“, IČO: 35 912 626, so sídlom Dolná 37, Banská Bystrica, 974 01, autorizačne overeným Ing. Pavlom Huťkom dňa 18.05.2021, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica- katastrálnym odborom dňa 26.05.2021 pod č. 496/2021 z pôvodnej nehnuteľnosti, evidovanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor pre okres Banská Bystrica, obec Dolná Mičiná, k.ú. Dolná Mičiná na LV č. 320 ako pozemok - parc. registra „E“ č. 1096/1 ostatná plocha o výmere 2707 m² - ktorý je vo vlastnícke Obce Dolná Mičiná, nadobudne do výlučného vlastníctva žiadateľ – Radoslav Rentka, rod. Rentka, nar. 16.01.1967, bytom: Dolná Mičiná 85, 974 01, občan SR a súčasne
- Pozemok parc. KN-C č. 4/4 záhrada o výmere 10 m², vytvorený Geometrickým plánom č. 35912626-23/21 vyhotoviteľa „GEODING, spol. s r.o.“, IČO: 35 912 626, so sídlom Dolná 37, Banská Bystrica, 974 01, autorizačne overeným Ing. Pavlom Huťkom dňa 18.05.2021, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica- katastrálnym odborom dňa 26.05.2021 pod č. 496/2021 z pôvodnej nehnuteľnosti, evidovanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor pre okres Banská Bystrica, obec Dolná Mičiná, k.ú. Dolná Mičiná na LV č. 91 ako pozemok - parc. KN-C č. 4/1 záhrada o výmere 643 m² - ktorý je vo vlastnícke žiadateľa – Radoslava Rentku, nadobudne do výlučného vlastníctva Obec Dolná Mičiná za súčasného vyplatenia peňažnej náhrady vo výške 397,60 € (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur a šesťdesiat centov) zo strany žiadateľa v prospech Obce Dolná Mičiná.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Uskutočnenie zámény uvedených pozemkov je potrebné z dôvodu nevyhnutnosti majetko-právneho usporiadania vlastníckych vzťahov k predmetným pozemkom. Pozemok parc. KN-C č. 4/4, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia v správe Obce Dolná Mičiná (resp. jej plánované pokračovanie), je v súčasnosti vo vlastníctve žiadateľa, a na druhej strane pozemok parc. KN-C č. 611/10 v skutočnosti predstavuje časť záhrady prináležiacej k rodinného domu žiadateľa, ktorý tento pozemok dlhodobo užíva, zabezpečuje jeho udržiavanie a má záujem o jeho pripojenie a scelenie. V prípade pozemku parc. KN-C č. 611/10 sa zároveň jedná o pozemok, ktorý Obec Dolná Mičiná žiadnym spôsobom dlhodobo nevyužíva. Uvedenou zámenou tak vznikne jednak majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve žiadateľa a zároveň Obec Dolná Mičiná vysporiada vlastnícke právo k pozemku, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia v jej správe. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov bude kompenzovaný formou peňažnej náhrady za cenu, ktorej výška je určená znaleckým posudkom.

Prítomní poslanci: Ing. Richard Tuček, Ľubomír Kupec, Ing .Adriana Kokavcová,

Mgr. Alena Kupcová, Marián Kmeť

Hlasovali za : Ing. Richard Tuček, Ľubomír Kupec, Ing .Adriana Kokavcová,

Mgr. Alena Kupcová, Marián Kmeť

Proti: 0

Zdržali sa: 0