

Zápisnica

Z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mičiná,
ktoré sa konalo dňa 14. 5. 2024 o 18:00 hod. v kancelárii obecného úradu Dolná Mičiná

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Prítomní poslanci: Marian Kmeť, Ing. Adriana Kokavcová, Mgr. Alena Kupcová, Ing. Richard Tuček, Ľubomír Kupec

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena Ing. Hudecová, tonet s.r.o., Lahuha
5. Darovacia zmluva Vladimír Holica a obec Dolná Mičiná
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2023
7. Príprava MDD a Dňa obce 1. 6. 2024
8. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a OZ obce Dolná Mičiná
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

K bodu č.1. Otvorenie riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mičiná

Zasadnutie otvoril a prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal starosta obce Dolná Mičiná Oto Hudec.

K bodu č. 2. Schválenie programu

Starosta oboznámil poslancov Obecného zastupiteľstva s programom zastupiteľstva.
Program bol obecným zastupiteľstvom schválený uznesením č. 1/2024.

Hlasovanie (Za / Zdržali sa / Proti): 5/0/0

K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Mičiná určilo a schválilo uznesením č. 2/2024:

Návrhovú komisiu: Mgr. Alena Kupcová, Ing. Adriana Kokavcová

Overovatelia zápisnice: Marian Kmeť, Ľubomír Kupec

Zapisovateľ: Ing. Richard Tuček

Hlasovanie (Za / Zdržali sa / Proti): 5/0/0

K bodu č. 4. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena Ing. Hudecová, Tonet s.r.o., Lahuha

Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo s potrebou doriešenia oddelenia parcely a schválenia vecného bremena na novovytvorenú parcelu oddelenú od parcely číslo 185/2 z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí k predmetným pozemkom stavebníkov. Dôvodom je okrem iného aj potreba zverejniť zmluvy vo verejnom registri zmlúv.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zmluvu o zriadení vecného bremena uznesením č. 3/2024

Hlasovanie (Za / Zdržali sa / Proti): 5/0/0

K bodu č. 5. Darovacia zmluva Vladimír Holica a obec Dolná Mičiná

Starosta oboznámil OZ so zámerom Vladimíra Holicu previesť vlastníctvo časti parcely č. 90 registra C, ktorá má byť určená na výstavbu obecného chodníka, formou darovacej zmluvy. Z dôvodu rizík vyplývajúcich z nadobudnutia nehnuteľnosti formou darovacej zmluvy, ktorá môže byť v budúcnosti spochybnená, poverilo obecné zastupiteľstvo starostu obce dohodnúť s majiteľom predmetnej parcely formu kúpno predajnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie Darovacej zmluvy Vladimír Holica a obec Dolná Mičiná bez pripomienok uznesením č. 4/2024.

Hlasovanie (Za / Zdržali sa / Proti): 5/0/0

K bodu č. 6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2023

Starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou o činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2023. Zo správy vyplýva že finančná kondícia obce je uspokojivá.

Obecné zastupiteľstvo berie Správu o činnosti hlavného kontrolóra na vedomie uznesením č. 5/2024.

K bodu č. 7. Príprava MDD a Dňa obce 1. 6. 2024

Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo so stavom prípravných prác na oslavu medzinárodného dňa detí a zároveň aj dňa obce, ktoré sa uskutočnia 1. 6. 2024 v kultúrno športovom areáli obce Dolná Mičiná. Predbežne plánované náklady sú podľa predloženého finančného plánu spolu v objeme 3300 €. Z tohto rozpočtu budú financované atrakcie pre deti, kultúrny program, občerstvenie, upomienkové predmety pre jubilantov obce a prenájom pódia. Vzhľadom na možnosť zlého počasia bola prediskutovaná možnosť umiestniť časti aktivít do interiéru kultúrneho domu. Starosta požiadal poslancov o súčinnosť pri organizovaní akcie.

Obecné zastupiteľstvo berie informácie na vedomie uznesením č. 6/2024.

K bodu č. 8. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a OZ obce Dolná Mičiná

Starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán a OZ obce Dolná Mičiná.

Obecné zastupiteľstvo berie Správu nezávislého audítora na vedomie uznesením č. 7/2024.

K bodu č. 9. Diskusia

Starosta diskutoval s poslancami o týchto bodoch:

- a) V časti obce Hochotka bolo inštalované verejné osvetlenie spolu s inštaláciou obecného rozhlasu. Osvetlenie je napájané z existujúcej obecnej prípojky vo všetkých uliciach tejto oblasti. Je to hlavne z dôvodu vysokých zriaďovacích nákladov na prípadnú novú elektroprípojku.
- b) V dolnej časti obce, smer Čerín, je momentálne realizovaná oprava prídlažby. Táto slúži na odvodnenie miestnej komunikácie a pozemkov okolostojacich domov do miestneho potoka.
- c) Očakávame vystavenie faktúry za realizáciu nového asfaltu vedľajšej cesty smerom k obecnému cintorínu a k bytovke v dolnej časti obce. Očakávame faktúru v objeme 17000–18000 €. Keďže veľký objem prác sme realizovali vo vlastnej réžii, jednáme o znížení tejto faktúry o sumu cca 6000 €.
- d) 11. 6. 2024 bude v našej obci realizované odovzdanie stavby rekonštrukcie komunikácie medzi Banskou Bystricou a Zolnou. Je to najmä z dôvodu najväčšieho objemu prác realizovaných v rámci tejto stavby práve v našej obci. V posledných dňoch sa ešte budú realizovať opravy drobných nedostatkov.
- e) Pokiaľ ide o projekt rekonštrukcie kultúrneho domu, ktorý tesne nebol podporený v minulej výzve, podľa informácií z príslušného ministerstva existuje možnosť, že projekt bude doplnený o ďalšie finančné prostriedky. Keďže máme jeden z najlepšie spracovaných projektov, ktoré neboli podporené, v prípade dofinancovania je veľká šanca, že získame financie na túto rekonštrukciu.

- f) Starosta informoval OZ o stave výskytu medveďa hnedého v okolí našej obce. V okolí cintorína boli pozorované výkaly, ktoré poukazujú na výskyt dvoch jedincov, jeden približne 60 kilogramový, druhý 200 kilogramový a viac. Riziko stretu je najmä v mesiacoch apríl až jún. V ďalšom období sa medvede sťahujú späť do lesov.
- g) Vzhľadom na zvýšený výskyt medveďa hnedého v okolí obce a tiež pohyb vysokej zveri po obci, sa rozhodlo o ponechaní zapnutého verejného osvetlenia počas celej noci Na rok 2025.
- h) V roku 2025 plánujeme v našej obci rekonštrukciu chodníkov a ciest v rámci dostupných finančných prostriedkov, ktoré bude možné na tento účel vyčleniť.
- i) Registrujeme záujem o novú výstavbu v časti Hrochôtka. Predbežne sa hovorí o pláne výstavby 50 nových nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na potrebe vyriešenia nasledovných problémov: dostatočný vodný zdroj (vybudovanie nového), vybudovanie prístupovej cesty, oprava sporného oporného múru formou betónového monolitu.
- j) Evidujeme predbežný záujem prevádzkovať v našej obci ambulanciu všeobecného lekára v dome č. 7. Obec by takúto aktivitu privítala a v záujme rozšírenia služieb pre miestnych občanov aj všemožne podporila.
- k) Prediskutovaná bola potreba riešiť problém verejného osvetlenia v okolí autobusovej zastávky v dolnej časti obce. Bude potrebné vypílenie prerastených stromov, oprava osvetlenia a oprava obecného rozhlasu. V budúcnosti budeme uvažovať aj o zriadení osvetleného priechodu pre chodcov v tejto časti obce.
- l) Vzhľadom na vyššiu hustotu premávky motorových vozidiel vyššou rýchlosťou v časti za kaštieľom bola prediskutovaná možnosť inštalácie dopravnej značky obytná zóna, prípadne obmedzenej rýchlosti na 30 km/h.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie diskusné príspevky uznesením č.8/2024.

K bodu č. 10. Schválenie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenia od 1/2024 do 8/2024.

Hlasovanie (Za / Zdržali sa / Proti): 5/0/0

K bodu 11. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľ: Ing. Richard Tuček

Overovatelia: Marian Kmeť

Lubomír Kupec

Oto Hudec – starosta obce:

V Dolnej Mičinej dňa 14. 5. 2024